

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Петропавловская ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 6329,7 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 1 243 078,61 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 90 194,13 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	258 325,82	306 429,00	306 429,11	290 906,19		225 799,16	80 629,95
Содержание общ. имущ. МКД		571 238,04	571 238,15	545 361,90		523 957,47	47 280,68
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	118 794,04	
					Транспортные расходы	15 178,36	
					Аварийное обслуживание	70 670,13	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	8 228,57	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 252,49	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	16 729,15	
					трубочистные работы	1 722,55	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	15 006,60	
					Уборка лестничных клеток	70 409,09	
					Вывоз твердых бытовых отходов	193 258,43	
					Накладные расходы	27 437,21	
Уборка и сан.очистка земельного участка		77 813,88	77 813,99	73 826,91		105 399,24	-27 585,25
Эксплуатация коллективных ПУ		18 196,58	18 196,58	21 194,88		17 286,75	909,83
Содержание и ремонт ПЗУ		9 134,32	9 134,32	8 795,54		9 179,04	-44,72
Содержание и ремонт лифтов		4 401,42	4 401,42	4 333,59		75 494,40	-71 092,98
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		33 779,16	33 779,16	32 164,49		17 134,75	16 644,41
Управление многоквартирным домом		71 178,72	71 178,61	67 852,29		52 516,59	18 662,02
ИТОГО по дому		1 092 171,12	1 092 171,34	1 044 435,79		1 026 767,40	65 403,94
Полная задолженность дома по квартплате							1 243 078,61

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.